

マイホーム点検・補修記録シート (竣工後 年点検)

マイホームの以下の点検を行なった場合、この記録シートに点検(補修)内容を記載して下さい。

記 録 日	平成 年 月 日	シートNO.	
補修(点検)実施業者名称		記録者名	
業者住所・電話番号	【電話】 () -		

	点検部位 <small>(対象となる部位にチェックして下さい)</small>	主な点検項 <small>(点検した項目にチェックして下さい。さらに、補修が必要な場合○で囲んで下さい)</small>	補修 確認欄	特 記 欄
屋 外 部 分	<input type="checkbox"/> 布基礎	<input type="checkbox"/> 割れ <input type="checkbox"/> 蟻道 <input type="checkbox"/> 不動沈下 <input type="checkbox"/> 換気不良		
	<input type="checkbox"/> 外壁	<input type="checkbox"/> 腐朽 <input type="checkbox"/> サビ <input type="checkbox"/> 割れ <input type="checkbox"/> シーリングの破断		
	<input type="checkbox"/> 屋根	<input type="checkbox"/> ずれ <input type="checkbox"/> 割れ <input type="checkbox"/> サビ <input type="checkbox"/> 浮き		
	<input type="checkbox"/> 雨どい	<input type="checkbox"/> 詰り <input type="checkbox"/> はずれ <input type="checkbox"/> ひび		
	<input type="checkbox"/> 軒裏	<input type="checkbox"/> 腐朽 <input type="checkbox"/> 雨漏り <input type="checkbox"/> はがれ <input type="checkbox"/> たわみ		
	<input type="checkbox"/> バルコニー	<input type="checkbox"/> 手摺ぐらつき <input type="checkbox"/> 腐朽 <input type="checkbox"/> サビ <input type="checkbox"/> 割れ <input type="checkbox"/> 蟻害 <input type="checkbox"/> 床沈み		
屋 内 部 分	<input type="checkbox"/> 土台・床組み	<input type="checkbox"/> 腐朽 <input type="checkbox"/> サビ <input type="checkbox"/> 蟻害 <input type="checkbox"/> 床沈み		
	<input type="checkbox"/> 柱、はり	<input type="checkbox"/> 腐朽 <input type="checkbox"/> サビ <input type="checkbox"/> 蟻害 <input type="checkbox"/> 割れ		
	<input type="checkbox"/> 壁(室内側)	<input type="checkbox"/> 割れ <input type="checkbox"/> 雨漏り <input type="checkbox"/> 目地破断 <input type="checkbox"/> 腐朽 <input type="checkbox"/> 蟻害 <input type="checkbox"/> サビ		
	<input type="checkbox"/> 天井、小屋組	<input type="checkbox"/> 腐朽 <input type="checkbox"/> サビ <input type="checkbox"/> はがれ <input type="checkbox"/> たわみ <input type="checkbox"/> 雨漏り <input type="checkbox"/> 蟻害 <input type="checkbox"/> 割れ		
	<input type="checkbox"/> 階段	<input type="checkbox"/> 沈み <input type="checkbox"/> 腐朽 <input type="checkbox"/> サビ <input type="checkbox"/> 蟻害 <input type="checkbox"/> 割れ		
建 具	<input type="checkbox"/> 玄関建具、窓	<input type="checkbox"/> 隙間 <input type="checkbox"/> 開閉不良		
	<input type="checkbox"/> 雨戸、網戸	<input type="checkbox"/> サビ <input type="checkbox"/> 建付不良		
	<input type="checkbox"/> 窓枠、戸袋等の木部	<input type="checkbox"/> サビ <input type="checkbox"/> 建付不良		
	<input type="checkbox"/> 内部建具	<input type="checkbox"/> 隙間 <input type="checkbox"/> 開閉不良 <input type="checkbox"/> 破損		
設 備	<input type="checkbox"/> 給水管、水栓金具	<input type="checkbox"/> 水漏れ <input type="checkbox"/> 赤水 <input type="checkbox"/> パッキンの異常		
	<input type="checkbox"/> 排水管、トラップ	<input type="checkbox"/> 水漏れ <input type="checkbox"/> 詰まり <input type="checkbox"/> 悪臭		
	<input type="checkbox"/> 台所シンク、洗面設備	<input type="checkbox"/> 水漏れ <input type="checkbox"/> 割れ <input type="checkbox"/> 腐食		
	<input type="checkbox"/> 便所	<input type="checkbox"/> 便器周りの水漏れ <input type="checkbox"/> 水洗タンク周りの水漏れ		
	<input type="checkbox"/> 浴室	<input type="checkbox"/> タイルの割れ <input type="checkbox"/> ジョイント部(ユニット)の割れ <input type="checkbox"/> ジョイント部(ユニット)の隙間		
	<input type="checkbox"/> ガス管	<input type="checkbox"/> ガス漏れ <input type="checkbox"/> ゴム管の老化		
	<input type="checkbox"/> 給湯器	<input type="checkbox"/> 水漏れ <input type="checkbox"/> ガス漏れ <input type="checkbox"/> 器具の異常		
	<input type="checkbox"/> 換気設備	<input type="checkbox"/> 作動不良		
	<input type="checkbox"/> 電気設備	<input type="checkbox"/> スイッチ作動不良 <input type="checkbox"/> スイッチ破損 <input type="checkbox"/> コンセント破損		

連絡事項	
------	--